



## বাংলাদেশ ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প করপোরেশন (বিসিক)

৩৯৮, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা-১২০৮

Website : [www.bscic.gov.bd](http://www.bscic.gov.bd); E-mail : [info@bscic.gov.bd](mailto:info@bscic.gov.bd)



### শিল্পপ্লট বরাদ্দের বিজ্ঞপ্তি

বেসরকারি উদ্যোক্তাদের সহায়তা প্রদানের লক্ষ্যে বিসিক ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প খাতের বেসরকারি উদ্যোক্তাদের জন্য বিভিন্ন ধরনের অবকাঠামোগত সুবিধাদি যেমন- বিদ্যুৎ, গ্যাস, পানি, রাস্তা, ড্রেন, কালভার্ট ইত্যাদি সম্বলিত উন্নত শিল্প প্লটের ব্যবস্থা করার মাধ্যমে শিল্প স্থাপনে উৎসাহিত করার প্রচেষ্টা গ্রহণ করে এবং শিল্পায়নের একটি ভিত্তি স্থাপনের লক্ষ্যে বিসিক প্রথম ১৯৬০ সালে শিল্পনগরী স্থাপনের কর্মসূচি গ্রহণ করে। শিল্পনগরী স্থাপন কর্মসূচি বাস্তবায়নের ফলে দেশের ক্ষুদ্র, কুটির ও মাঝারি শিল্প খাতের উদ্যোক্তাগণ উন্নত অবকাঠামোগত সুবিধাদি প্রাপ্তির মাধ্যমে শিল্প কারখানা স্থাপনের সুযোগ পাচ্ছে। এতে করে বিনিয়োগ ও উৎপাদন বৃদ্ধি এবং নতুন কর্মসংস্থান সৃষ্টি হচ্ছে। বিসিক এ পর্যন্ত ৮২ টি শিল্পনগরী বাস্তবায়ন করেছে। বাস্তবায়িত ৮২ টি শিল্পনগরীতে ১২,৩১৩ টি শিল্প প্লট রয়েছে; তন্মধ্যে ১১,০১৯ টি শিল্প প্লট ৬,০১৮ টি শিল্প প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে বরাদ্দ প্রদান করা হয়েছে। বর্তমানে ৪,৫৩৩ টি শিল্প প্রতিষ্ঠান পুরোদমে চালু রয়েছে।

বিসিকের বিভিন্ন শিল্পনগরীতে বরাদ্দযোগ্য খালি শিল্পপ্লট আগ্রহী শিল্প উদ্যোক্তাদের শিল্প স্থাপনের জন্য বরাদ্দ দেয়া হবে। আগ্রহী শিল্প উদ্যোক্তাগণ প্লটের জন্য বিসিকের সংশ্লিষ্ট জেলা অথবা শিল্পনগরী কার্যালয়ে যোগাযোগ করে বিধি মোতাবেক আবেদন করতে পারবেন। আবেদনের নিয়মাবলীসহ অন্যান্য তথ্যাবলী সংশ্লিষ্ট স্থানীয় কার্যালয় ও বিসিকের ওয়েবসাইটে পাওয়া যাবে। শিল্পনগরী ভিত্তিক বরাদ্দযোগ্য খালি শিল্পপ্লটের সংখ্যা নিম্নরূপ :

ক্র.	শিল্পনগরীর নাম	বরাদ্দযোগ্য খালি শিল্পপ্লট সংখ্যা
১	বিসিক বৈদ্যুতিক পণ্য উৎপাদন ও হালকা প্রকৌশল শিল্পনগরী, মুন্সীগঞ্জ	৩৬২ টি
২	বিসিক এপিআই শিল্পপার্ক, মুন্সীগঞ্জ	০১ টি
৩	বিসিক শিল্পনগরী, ভৈরব, কিশোরগঞ্জ	৮৯ টি
৪	বিসিক শিল্পনগরী, নরসিংদী (সম্প্রসারণ)	১০ টি
৫	বিসিক শিল্পনগরী, গোপালগঞ্জ (সম্প্রসারণ)	১০৯ টি
৬	বিসিক শিল্পনগরী, মাদারীপুর (সম্প্রসারণ)	২৯ টি
৭	বিসিক শিল্পনগরী, নোয়াখালী	০৮ টি
৮	বিসিক শিল্পনগরী, শ্রীমঙ্গল, মৌলভীবাজার	৬৮ টি
৯	বিসিক শিল্পনগরী, মৌলভীবাজার	০২ টি
১০	বিসিক শিল্পনগরী, রাজশাহী	০২ টি
১১	বিসিক শিল্পনগরী, সুনামগঞ্জ	৩৬ টি
১২	বিসিক শিল্পনগরী, খাগড়াছড়ি	১৩ টি
১৩	বিসিক শিল্পনগরী, রাজশাহী-২	২৪৪ টি
১৪	বিসিক শিল্পনগরী, পাবনা (সম্প্রসারণ)	০১ টি
১৫	বিসিক শিল্পনগরী, পটুয়াখালী	০১ টি
১৬	বিসিক শিল্পনগরী, মেহেরপুর	০২ টি
১৭	বিসিক শিল্পনগরী, স্বরূপকাঠি, পিরোজপুর	০৬ টি
১৮	বিসিক শিল্পনগরী, ঝালকাঠি	০৫ টি
১৯	বিসিক শিল্পনগরী, বরগুনা	৪৮ টি
২০	বিসিক শিল্পনগরী, ভোলা	০৪ টি
২১	বিসিক শিল্পনগরী, চুয়াডাঙ্গা	৫৮ টি
সর্বমোট		১০৯৮ টি

বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের তারিখ হতে ৪৫ দিনের মধ্যে আবেদন করতে হবে। প্লটের মূল্য এককালীন অথবা ৫ বছরে ১০ কিস্তিতে পরিশোধযোগ্য। তবে আবেদনপত্র জমা দেয়ার সময় চাহিত প্লটের জমির মোট মূল্যের ২০% পে অর্ডার/ডিডি (সংশ্লিষ্ট শিল্পনগরী কার্যালয়ের অনুকূলে) আবেদনপত্রের সাথে সংযুক্ত করতে হবে। বরাদ্দযোগ্য খালি শিল্পপ্লটের সংখ্যা কম/বেশি হতে পারে। আগ্রহী প্রকৃত শিল্পোদ্যোক্তাদের মধ্যে প্লট বরাদ্দ নীতিমালা অনুযায়ী প্লট বরাদ্দ প্রদান করা হবে।

মহাব্যবস্থাপক

সম্প্রসারণ বিভাগ

ইমেইল: [gmextension@bscic.gov.bd](mailto:gmextension@bscic.gov.bd)





**Bangladesh Small and Cottage Industries Corporation (BSCIC)**

398, Tejgaon Industrial area, Dhaka-1208

Website : [www.bscic.gov.bd](http://www.bscic.gov.bd); E-mail : [info@bscic.gov.bd](mailto:info@bscic.gov.bd)



**Circular for allotment of industrial plots**

With the aim of providing assistance to private entrepreneurs, BSCIC undertook efforts to encourage setting up of industries by providing developed industrial plots with various infrastructural facilities such as electricity, gas, water supply, drainage system, road network and so on to private entrepreneurs of small and cottage sector. To set up a foundation for industrialization, BSCIC initiated the Industrial Estate Program in 1960. As a result of the implementation of the Industrial Estate establishment program, the entrepreneurs of the small, cottage and medium sector of the country are being benefited of setting up industry by availing advanced infrastructure facilities. This leads to increased investment, production and creation of new employment opportunities. BSCIC has so far set up 82 Industrial Estates. There are 12,313 industrial plots in these Industrial Estates. Among them 11,019 industrial plots have been allotted to 6,018 industrial enterprises. At present 4,533 industries are running in full swing.

Allocable vacant plots in various Industrial Estates of BSCIC will be allotted to interested industrial entrepreneurs for setting up industries. Interested industrial entrepreneurs can apply for the plot through the concerned district or industrial estate office of BSCIC as per the rules. Policies and other information in this regard can be collected from the concerned district office and the website of BSCIC. The number of allocable vacant plots are as following:

No.	Name of the Industrial Estate	Number of allocable vacant plots
1	BSCIC Electrical Goods Manufacturing And Light Engineering Industrial Estate, Munshiganj	362
2	BSCIC API Industrial Estate, Munshiganj	01
3	BSCIC Industrial Estate, Bhairab, Kishoreganj	89
4	BSCIC Industrial Estate, Narsingdi (Extension)	10
5	BSCIC Industrial Estate, Gopalganj (Extension)	109
6	BSCIC Industrial Estate, Madaripur (Extension)	29
7	BSCIC Industrial Estate, Noakhali	08
8	BSCIC Industrial Estate, Sreemangal, Moulavibazar	68
9	BSCIC Industrial Estate, Moulavibazar	02
10	BSCIC Industrial Estate, Rangamati	02
11	BSCIC Industrial Estate, Sunamganj	36
12	BSCIC Industrial Estate, Khagrachari	13
13	BSCIC Industrial Estate, Rajshahi-2	244
14	BSCIC Industrial Estate, Pabna (Extension)	01
15	BSCIC Industrial Estate, Patuakhali	01
16	BSCIC Industrial Estate, Meherpur	02
17	BSCIC Industrial Estate, Swarupkathi, Pirojpur	06
18	BSCIC Industrial Estate, Jhalokati	05
19	BSCIC Industrial Estate, Barguna	48
20	BSCIC Industrial Estate, Bhola	04
21	BSCIC Industrial Estate, Chuadanga	58
<b>Total</b>		<b>1098</b>

Entrepreneurs must apply within 45 days from the date of publication of the circular. The price of the plot is payable at a time or in 10 installments within 5 years. However, at the time of submission of application 20% of the total value of the desired land plot/s pay order/DD (In favor of the concerned Industrial Estate Office) must be attached with the application. The number of Allocable vacant plot/s may vary. Allotment of plots will be made as per plot allotment policy among genuine interested industrialists.

General Manager

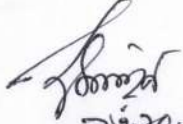
Extension Division


Email: [gmextension@bscic.gov.bd](mailto:gmextension@bscic.gov.bd)



পুরণকৃত আবেদনপত্রের সাথে নিয়োক্ত কাগজপত্র জমা দিতে হবে

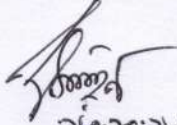
- (০১) নির্ধারিত আবেদন ফরম ক্রয়ের রশিদের কপি;
- (০২) উদ্যোক্তার সাম্প্রতিক তোলা পাসপোর্ট আকারের ছবি (০২কপি);
- (০৩) উদ্যোক্তার জাতীয়ত্বের সনদপত্র (ইউপি চেয়ারম্যান/পৌরসভার চেয়ারম্যান/সিটি কর্পোরেশন এলাকায় ওয়ার্ড কমিশনার/ প্রথম শ্রেণীর গেজেটেড অফিসার কর্তৃক প্রদত্ত) ও জাতীয় পরিচয়পত্র (National ID Card) এর সত্যায়িত ফটোকপি;
- (০৪) ট্রেড লাইসেন্স;
- (০৫) বিসিক শিল্প নিবন্ধন সনদপত্র ;
- (০৬) আবেদনকারীর আয়কর সার্টিফিকেট (টি আই এন নম্বরসহ);
- (০৭) প্রকল্পের সম্ভাব্যতা প্রতিবেদন;
- (০৮) প্রকল্পের বাস্তবায়ন তফসিল (প্রস্তাবিত);
- (০৯) বিল্ডিং লে-আউট প্ল্যান (খসড়া);
- (১০) মেশিনারী লে-আউট প্ল্যান (খসড়া);
- (১১) নিজস্ব অর্থে স্থাপন করা প্রকল্পের ক্ষেত্রে ৩০০ টাকার নন-জুডিশিয়াল স্ট্যাম্পে অঙ্গীকারনামা এবং ব্যাংক লেনদেন প্রতিবেদন;
- (১২) ব্যাংক ঋণে স্থাপন করা প্রকল্পের ক্ষেত্রে অর্থ প্রদানকারী ব্যাংক/প্রতিষ্ঠান থেকে উদ্যোক্তার আর্থিক স্বচ্ছলতার প্রত্যয়নপত্র ও ব্যাংক লেনদেন প্রতিবেদন;
- (১৩) অংশীদারিত্ব প্রকল্পের ক্ষেত্রে রেজিস্ট্রিকৃত অংশীদারী দলিল;
- (১৪) লিমিটেড কোম্পানী হলে জয়েন্ট স্টক কোম্পানীর রেজিস্ট্রেশন এবং মেমোরাভাম অব্ এসোসিয়েশন এন্ড আর্টিকেলস অব্ এসোসিয়েশন;
- (১৫) ডাউন পেমেন্টের সমপরিমাণ অর্থের পে অর্ডার/ডিডি;
- (১৬) উল্লিখিত কাগজপত্রাদিসহ ০২ (দুই) সেট আবেদনপত্র জমা দিতে হবে।


  
২৬.১০.১৩  
মোঃ মৌনুর রহমান  
উদ্যোক্তা  
শিল্পমন্ত্রী ও সমন্বয় শাখা  
বিসিক, ঢাকা।

  
২৬.১০.১৩  
অখিল রহমান তরফদার  
মহাব্যবস্থাপক  
সম্প্রসারণ বিভাগ, বিসিক, ঢাকা।

## বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত বিসিক শিল্পনগরীসমূহের জমির মূল্য

ক্র.	শিল্পনগরীর নাম	জমির মূল্য/একর (লক্ষ টাকায়)	জমির মূল্য/বর্গফুট (টাকায়)
১	বিসিক বৈদ্যুতিক পুণ্য উৎপাদন ও হালকা প্রকৌশল শিল্পনগরী, মুন্সীগঞ্জ	৯১৬.৩২৫	২১০৩.৫৯
২	বিসিক এপিআই শিল্পপার্ক, মুন্সীগঞ্জ	২৩৭.৫২৫	৫৪৫.২৮
৩	বিসিক শিল্পনগরী, ভৈরব, কিশোরগঞ্জ	২৭২.৪৩৫	৬২৫.৪২৫
৪	বিসিক শিল্পনগরী, নরসিংদী (সম্প্রসারণ)	৪২৫.৯৮৭	৯৭৭.৯৩২
৫	বিসিক শিল্পনগরী, গোপালগঞ্জ (সম্প্রসারণ)	২৭০.৩৪৪	৬২০.৬২
৬	বিসিক শিল্পনগরী, মাদারীপুর (সম্প্রসারণ)	৩৯৬.৫৮৩	৯১০.৪৩
৭	বিসিক শিল্পনগরী, নোয়াখালী	২৫০.০০	৫৭৩.৯২
৮	বিসিক শিল্পনগরী, শ্রীমঙ্গল, মৌলভীবাজার	৩৪৮.৪৮	৮০০.০০
৯	বিসিক শিল্পনগরী, মৌলভীবাজার	৩০০.০০	৬৮৮.৭১
১০	বিসিক শিল্পনগরী, রাংগামাটি	১৫০.০০	৩৪৪.৩৫
১১	বিসিক শিল্পনগরী, সুনামগঞ্জ	১৩০.০০	২৯৮.৪৪
১২	বিসিক শিল্পনগরী, খাগড়াছড়ি	৪৩.০৬	৯৮.৮৫
১৩	বিসিক শিল্পনগরী, রাজশাহী-২	৪৯৪.৯৬	১১৩৬.২৭
১৪	বিসিক শিল্পনগরী, পাবনা (সম্প্রসারণ)	৩৬০.০০	৮২৬.৪৫
১৫	বিসিক শিল্পনগরী, পটুয়াখালী	১৫০.০০	৩৪৪.৩৫
১৬	বিসিক শিল্পনগরী, মেহেরপুর	১০৫.৬৫	২৪২.৫৪
১৭	বিসিক শিল্পনগরী, স্বরূপকাঠি, পিরোজপুর	৫০.০০	১১৪.৭৮
১৮	বিসিক শিল্পনগরী, ঝালকাঠি	১৬৯.০০	৩৮৭.৯৭
১৯	বিসিক শিল্পনগরী, বরগুনা	২০০.০০	৪৫৯.১৪
২০	বিসিক শিল্পনগরী, ভোলা	১০০.০০	২২৯.৫৭
২১	বিসিক শিল্পনগরী, চুয়াডাঙ্গা	২১০.০০	৪৮২.০৯

  
 ২৬.১০.২৩  
 মল্লিক: মদন সিংহুর রহমান  
 উপব্যবস্থাপক  
 শিল্পনগরী ও সংস্কার শাখা  
 বিসিক, ঢাকা।

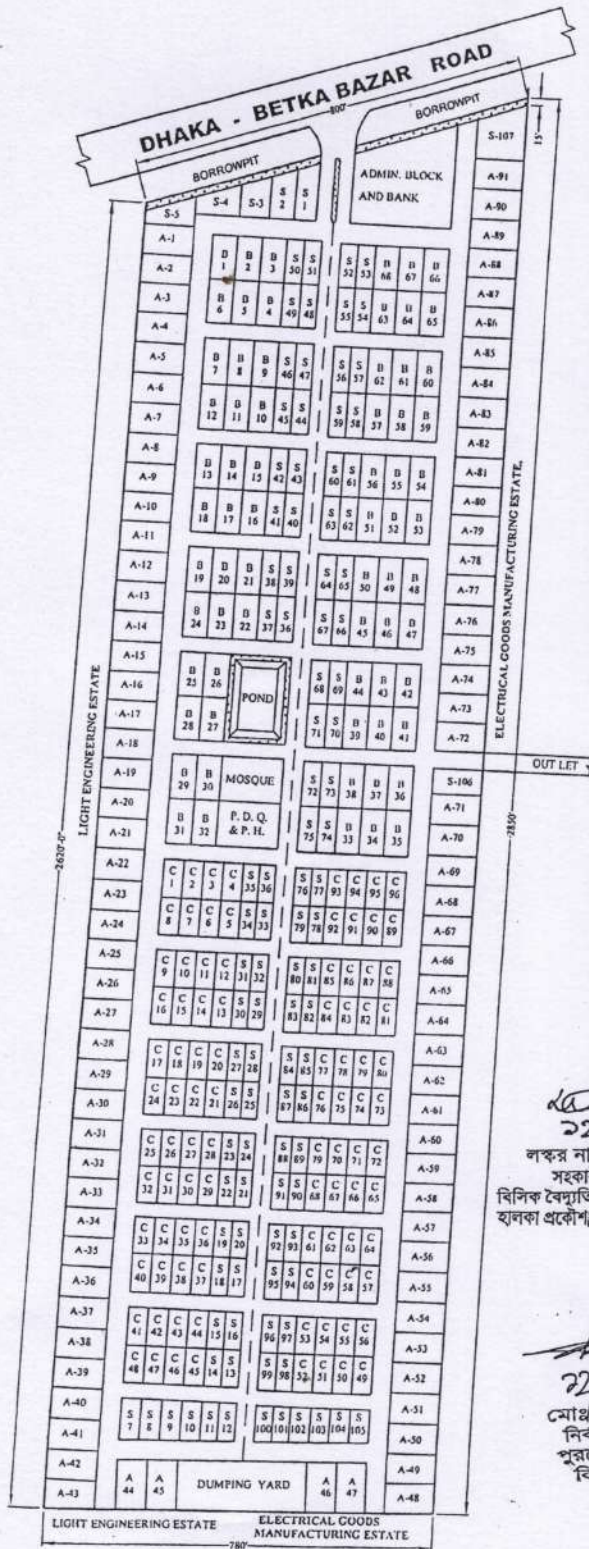
  
 ২৬.১০.২৩  
 অখিল রঞ্জন কুমার  
 মহাব্যবস্থাপক  
 সম্প্রসারণ বিভাগ, বিসিক, ঢাকা।



- ১০ -

# LAY-OUT PLAN OF BSCIC ELECTRICAL GOODS MANUFACTURING AND LIGHT ENGINEERING INDUSTRIAL ESTATE, TONGIBARI, MUNSIGONJ.

পারিকল্পনা - ০৬



SCALE: 1"=500'-0"

Md. Jabir Hossain, Chief  
 Senior & Entry Division  
 Planning & Construction  
 Govt. of Bangladesh

### LAND DISTRIBUTION

SL. NO.	DESCRIPTION	AREA (ACRE)
01	PLOTS	34.13
02	ADMIN BLOCK	0.80
03	ROADS & DRAIN	12.81
04	POND	0.38
05	P.D.Q. & PUMP HOUSE	0.25
06	DUMPING YARD	0.60
07	MOSQUE	0.25
08	GREEN SPACE	0.38
09	OUT-LET DRAIN	0.40
	<b>TOTAL</b>	<b>50.00</b>

### DETAILS OF PLOTS

TYPE OF PLOT	NO. OF PLOT	SIZE	AREA (SFT)
A	91	100'-0" x 60'-0"	6000.00
B	68	90'-0" x 50'-0"	4500.00
C	96	75'-0" x 40'-0"	3000.00
S	107	2400 - 5600 SFT	
	<b>TOTAL</b>		<b>362 NOS.</b>

২২/০৯/১৯  
 লক্ষ্য নাজীব আহসান  
 সহকারী প্রকৌশলী  
 বিসিক বৈদ্যুতিক পণ্য উৎপাদন ও  
 হালকা প্রকৌশল শিল্প নগরী প্রকল্প।

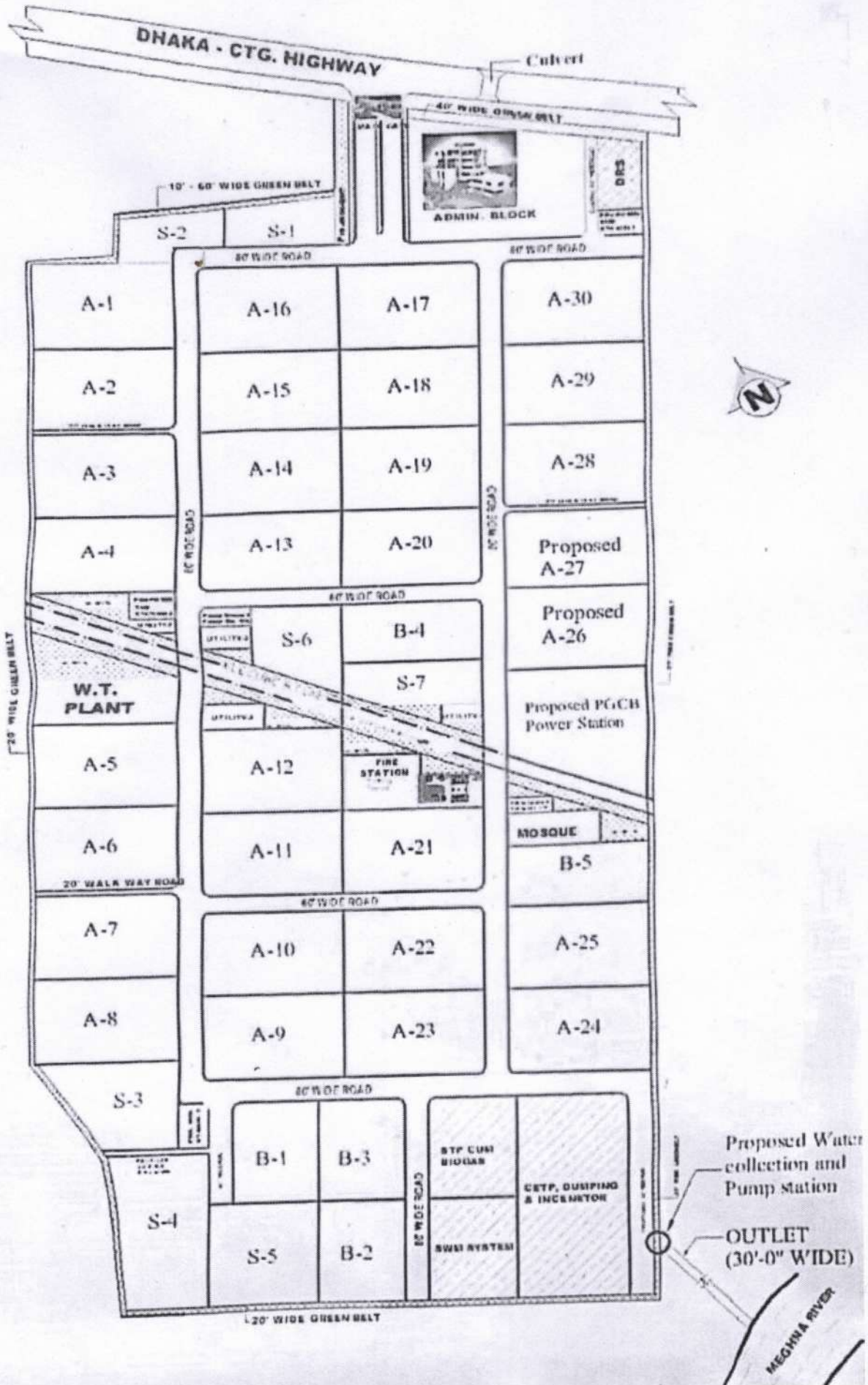
২২/০৯/১৯  
 মোঃ আব্দুল জলিল ডালুকদার  
 প্রকল্প পরিচালক  
 বিসিক বৈদ্যুতিক পণ্য উৎপাদন ও  
 হালকা প্রকৌশল শিল্প নগরী প্রকল্প।

২২/০৯/১৯  
 মোঃ নিজাম উদ্দিন  
 নির্বাহী প্রকৌশলী  
 পরিকল্পনা বিভাগ  
 বিসিক, ঢাকা।

ফারুক আহম্মদ  
 উপ-পরিচালক (সহকারী)  
 শিল্প উন্নয়ন  
 গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার



# LAY-OUT PLAN OF API INDUSTRIAL PARK BAUSIA, GAJARIA, MUNSIGONJ



# PROPOSED LAY-OUT PLAN OF BSCIC INDUSTRIAL ESTATE, BHAIKARAB, KISHOREGONJ.

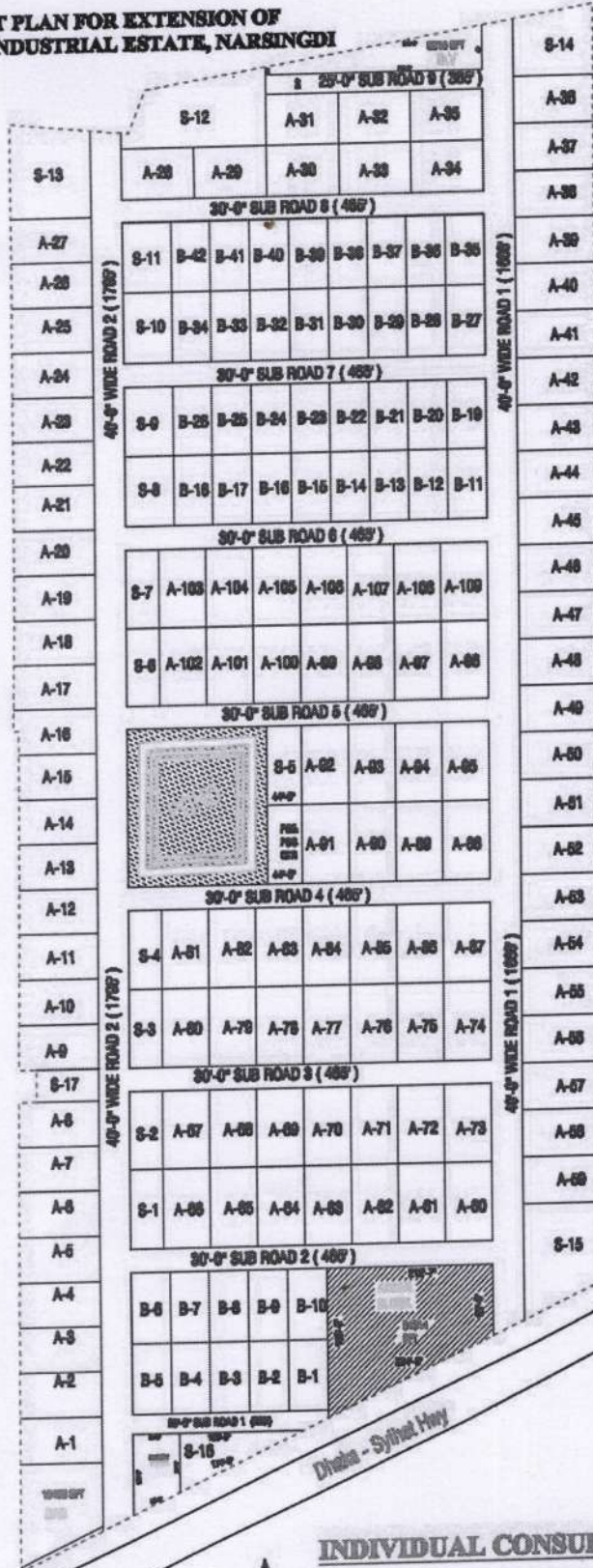


LAND DISTRIBUTION OF BSCIC INDUSTRIAL ESTATE, BHAIKARAB.		
SL.NO	AREA UNDER	ACRES
1	ADMINISTRATIVE BLOCK & UTILITY	0.36
2	PLOTS	29.55
3	ROAD, DRAIN & CULVERT	8.21
4	P.D.QTR. & PUMP HOUSE	0.14
5	MOSQUE	0.19
6	POND	0.43
7	SOLID WASTE MANAGEMENT (SWM)	0.34
8	ETP	0.64
9	GREEN SPACE	0.14
TOTAL		40.00

DETAILS OF PLOT		
TYPE OF PLOT	NO	AREA
A	94	6000 Sft
B	96	4500 Sft
TOTAL	246	



**LAYOUT PLAN FOR EXTENSION OF  
BSCIC INDUSTRIAL ESTATE, NARSINGDI**



**LAND DISTRIBUTION**

SL NO	AREA UNDER	ACRE
1	ADMIN	0.72
2	MOSQUE	0.13
3	POND	0.83
4	ROAD, DRAIN & OPEN SPACE	5.99
5	PLOTS	21.79
6	P.H, P.D's Qtr	0.11
7	DUMPING YARD	0.19
8	DRS (District Regulatory system)	0.24
<b>TOTAL</b>		<b>30.00</b>

**DETAILS OF PLOTS**

SL NO	NO	SIZE	AREA(SFT)
A	109	100'-0"X80'-0"	6000
B	42	60'-0"X30'-0"	4500
S	17	ODD	3278 -14114
<b>TOTAL</b>		<b>168</b>	

**INDIVIDUAL CONSULTANT**

ENGR. SHAHJAHAN BHUIYAN  
 Mob : 01552244788, 01759433677  
 E-mail: engr.shahjahanbhuiyan624@gmail.com





# BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION REVISED LAYOUT PLAN OF GOPALGONJ BSCIC INDUSTRIAL ESTATE EXTENSION

## DETAILS OF PLOTS

TYPE OF PLOTS	NO	SIZE	AREA PER PLOT
"A"	13	200'-0"x150'-0"	30,000
"B"	16	180'-0"x133'-0"	23,940
"C"	08	140'-0"x129'-0"	18,060
"D"	07	125'-0"x112'-0"	14,000
"SB"	03	VARIOUS	24,600-25,380
"SC"	06	VARIOUS	16,300-20,600
"SD"	03	VARIOUS	10,900-14,200
"S"	82	VARIOUS	3,000-6,000
TOTAL	138		

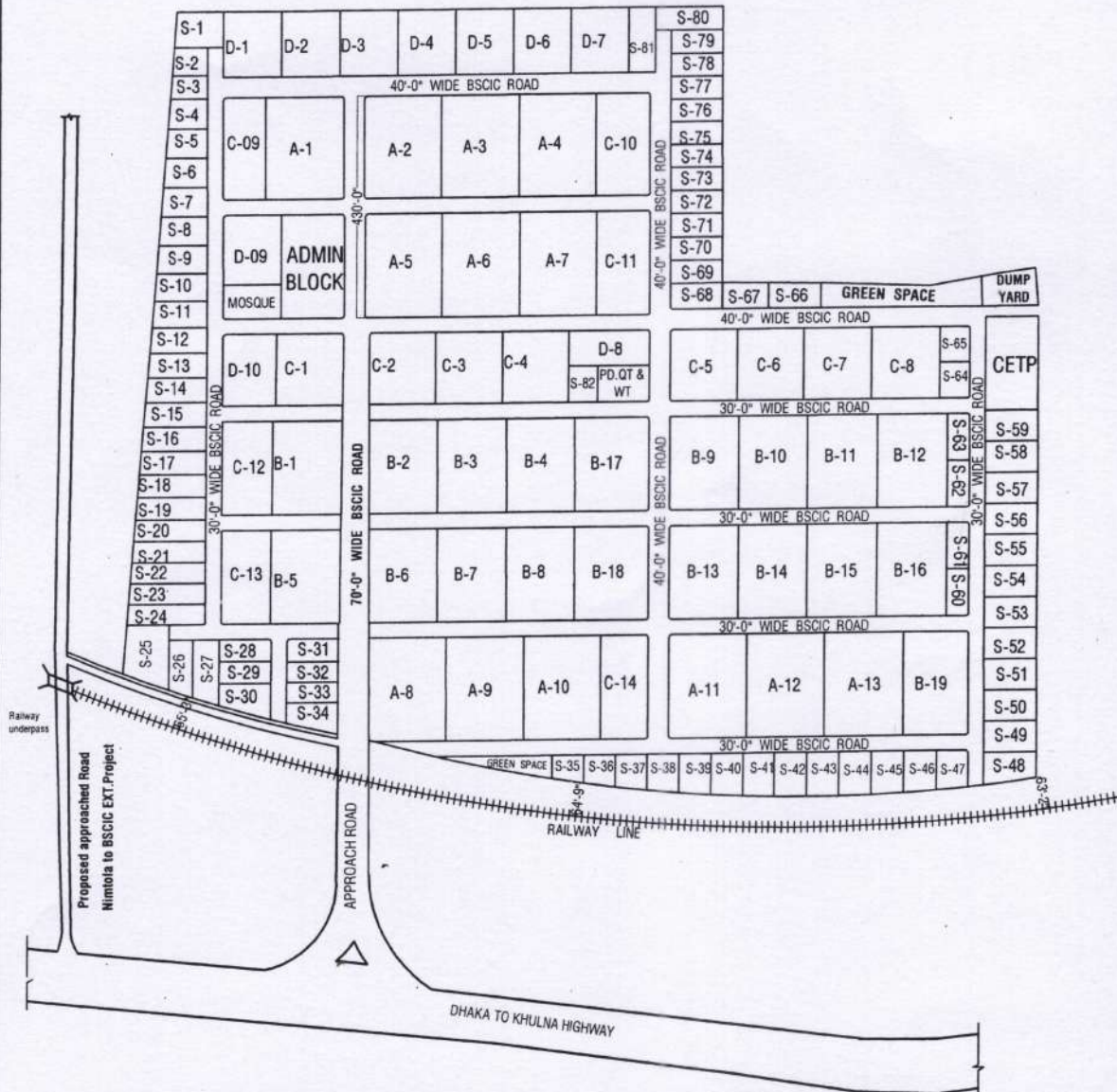
(FIRST REVISED)

**SCALE : 1"=300'-0"**



## LAND DISTRIBUTION

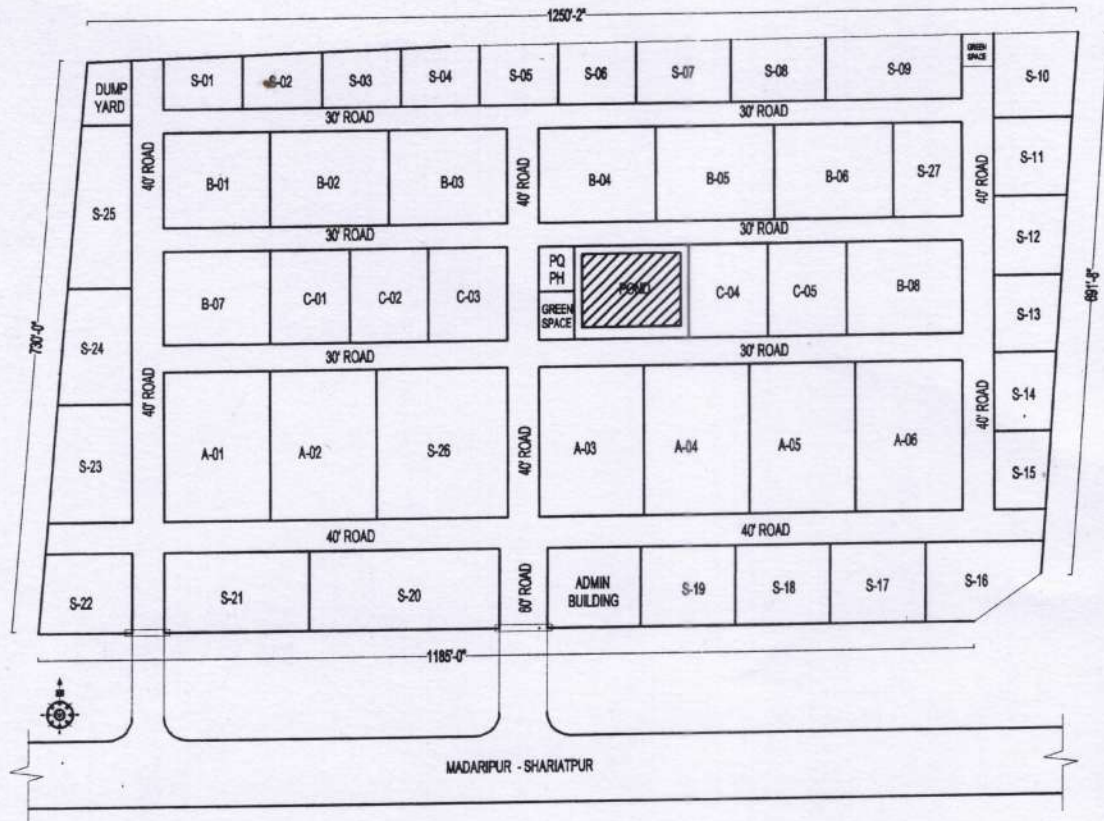
SL. NO.	AREA UNDER	ACRES
01	PLOTS	38.18
02	ROAD & DRAIN	10.22
03	WT & PDO	0.21
05	ADMIN BLOCK	0.55
07	DUMPING YARD	0.35
08	MOSQUE	0.08
09	CETP	0.41
	<b>TOTAL LAND</b>	<b>50.00</b>



PREPARED BY	CHECKED BY	RECOMMEND BY	APPROVED BY
 Md. Arifur Rahman কারিগরি কর্মকর্তা (সিভিল) পুরকৌশল বিভাগ বিনিক, ঢাকা।	 08.06.2022 সিনিয়র প্রকৌশলী পুরকৌশল বিভাগ বিনিক, ঢাকা।	 মোঃ আবুল কাশেম উপ-পরিচালক পুরকৌশল বিভাগ বিনিক, ঢাকা।	 07.03.2021 প্রকৌঃ মোঃ আব্দুল খালেক প্রধান প্রকৌশলী বিনিক, ঢাকা।



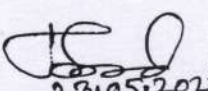
## LAY-OUT PLAN OF MADARIPUR BSCIC INDUSTRIAL ESTATE EXTENSION (3rd Revised)

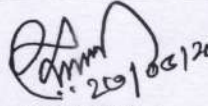


SL. NO :	AREA UNDER	ACRES
1	ADMIN BLOCK	0.27
2	PLOTS	14.94
3	ROADS & DRAIN	5.75
4	PDQ & P HOUSE	0.04
5	DAMPING YARD	0.10
6	POND	0.18
7	GREEN SPACE	0.08
TOTAL		21.36

TYPE OF PLOT	NOS	SIZE	AREA
A	6	134'-0" X 190'-0"	25460 SFT
B	8	135'-0" X 120'-0"	16200 SFT
C	5	100'-0" X 120'-0"	12000 SFT
S	27	(VARIABLE)	6000 SFT -31690 SFT
TOTAL		= 46	

  
 (Tareq Khan)  
 Technical officer  
 Civil Engineering Division  
 BSCIC Head Quarter ,Dhaka.

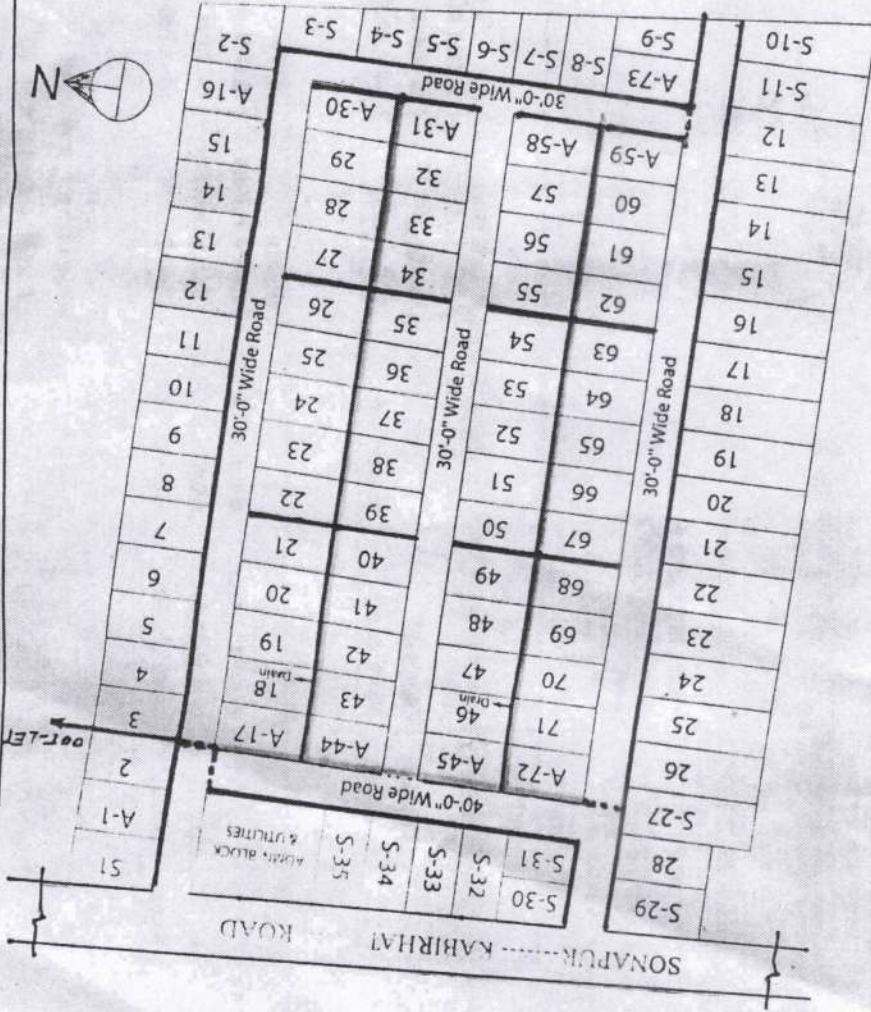
  
 (Syed Ahmed)  
 Executive Engineer  
 Civil Engineering Division  
 BSCIC Head Quarter ,Dhaka.

  
 (Md. Tariqul Alam)  
 Deputy Chief Engineer  
 Civil Engineering Division  
 BSCIC Head Quarter ,Dhaka.

  
 (Eng. Md. Abdul Khaleque)  
 Chief Engineer  
 Civil Engineering Division  
 BSCIC Head Quarter ,Dhaka.



বাংলাদেশ ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প করপোরেশন (বিসিক)  
নোয়াখালী শিল্প নগরী এর লে-আউট প্ল্যান (সংশোধিত)



প্লটের ধরণ

প্লটের ধরণ	সংখ্যা	প্লটের আকার	আয়তন
'এ' টাইপ	৭৩টি	৫০'x৯০'	৪৫০০ বর্গফুট
'এস' টাইপ	৩৫টি	৩০০০ বর্গফুট হতে ৬৫০০ বর্গফুট	
মোট	১০৮টি		

জমির বিভাজন

ক্রমিক নং	জমির ব্যবহার	জমির পরিমাণ (একর)
১	পটভুক্ত জমি	১১.৫০
২	রাস্তা, ড্রেন ও কালভার্ট	৩.১৫
৩	প্রশাসনিক এলাকা ও সাধারণ ইউটিলিটি	০.৩৫
	মোট :	১৫.০০

Drawn by

ym

ESTATE OFFICER

BSCIC, NOAKHALI.

Checked by

M. M. Hossain  
23/01/2009

A.E. BSEI, H/B  
DHAKA.

Approved by

C.E. BSCIC, DHAKA  
GE. DEPT. DHAKA

C.E. BSCIC, DHAKA



# PROPOSED LAY-OUT PLAN OF BSCIC INDUSTRIAL ESTATE SREEMANGAL, MOULOVIBAZAR .

DETAILS OF PLOTS

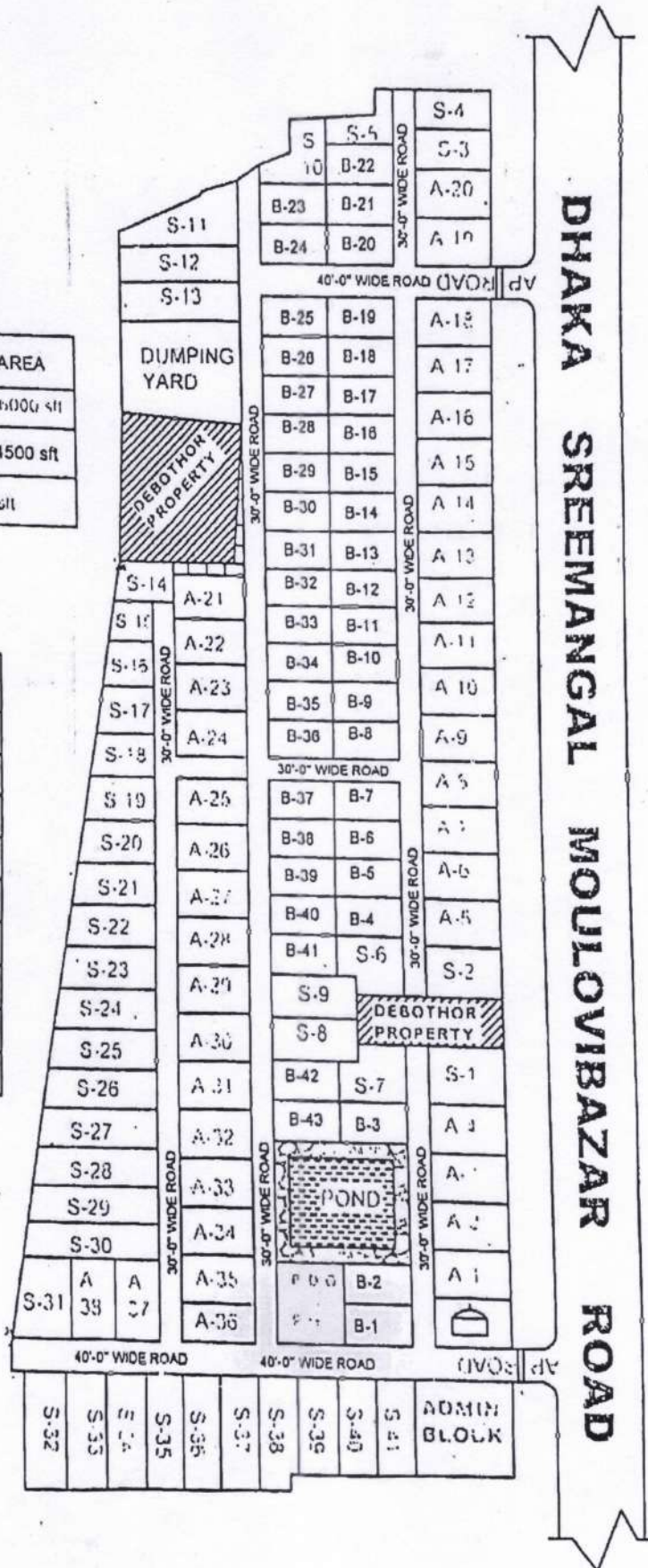
TYPE OF PLOT	NOS	SIZE	AREA
A	33	100'-0"X60'-0"	6000 sft
B	43	90'-0"X50'-0"	4500 sft
S	46	3800 -8100 sft	
<b>TOTAL</b>	<b>122</b>		

LAND DISTRIBUTION

SL NO	AREA UNDER	ACRES
01	ADMIN. BLOCK	0.35
02	PLOTS	14.21
03	ROADS & DRAIN	03.93
04	P.D.Q. & P. HOUSE	0.20
05	DAMPING YARD	0.48
06	MOSQUE	0.14
06	POND	0.35
07	GREEN SPACE	0.34
	<b>TOTAL</b>	<b>20.00</b>



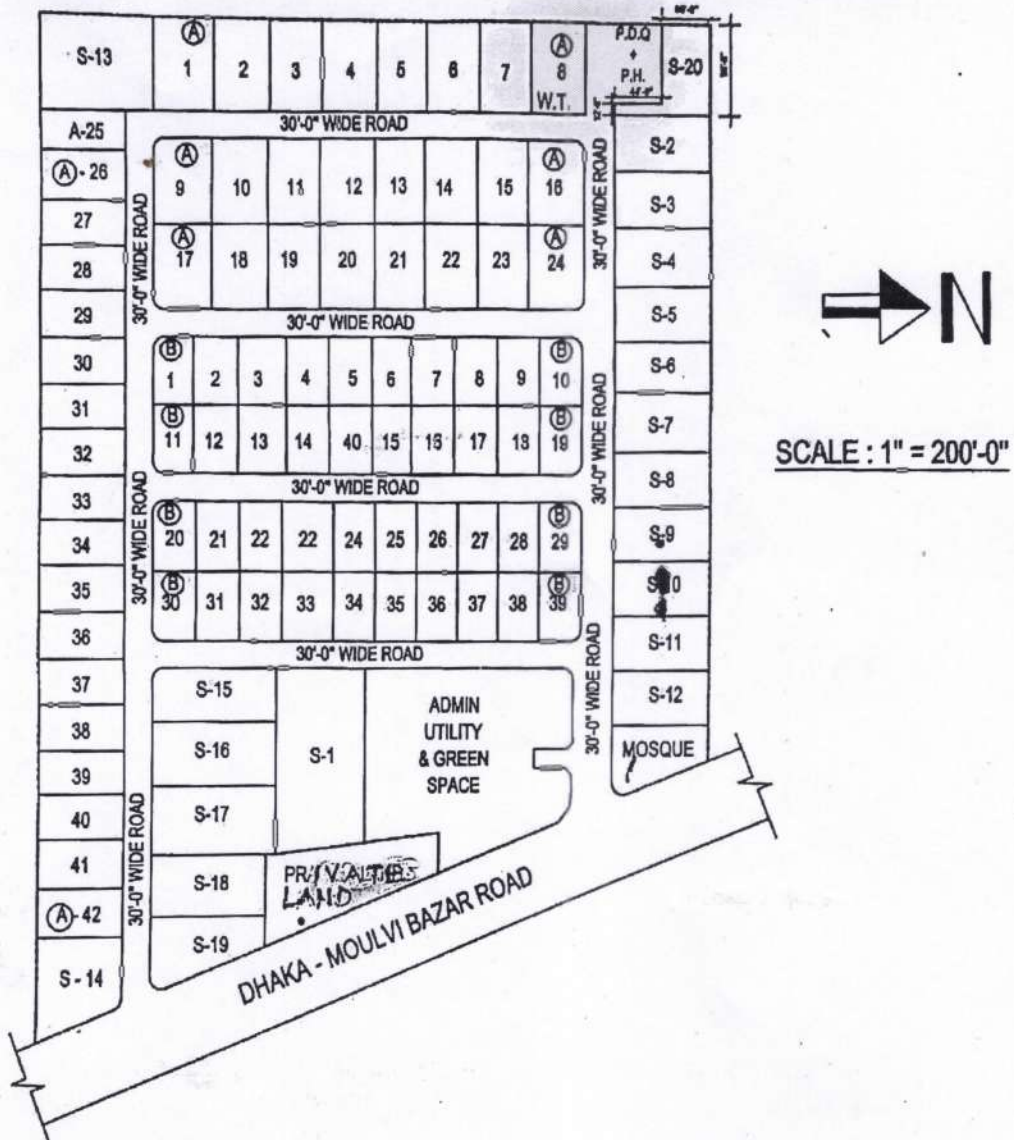
SCALE 1"=250'



DHAKA SREEMANGAL MOULOVIBAZAR ROAD



**BANGLADESH SMALL AND COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION**  
**2ND REVISED LAY - OUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE, MOULVIBAZAR.**



**LAND DISTRIBUTION:**

SL-NO.	AREA UNDER	ACRES
1	ADMIN, UTILITY & GREEN SPACE	0.64
2	MOSQUE	0.12
3	ROAD	2.26
4	PLOT	11.57

TOTAL - 14.59 ACRES

**DETAILS OF PLOTS:**

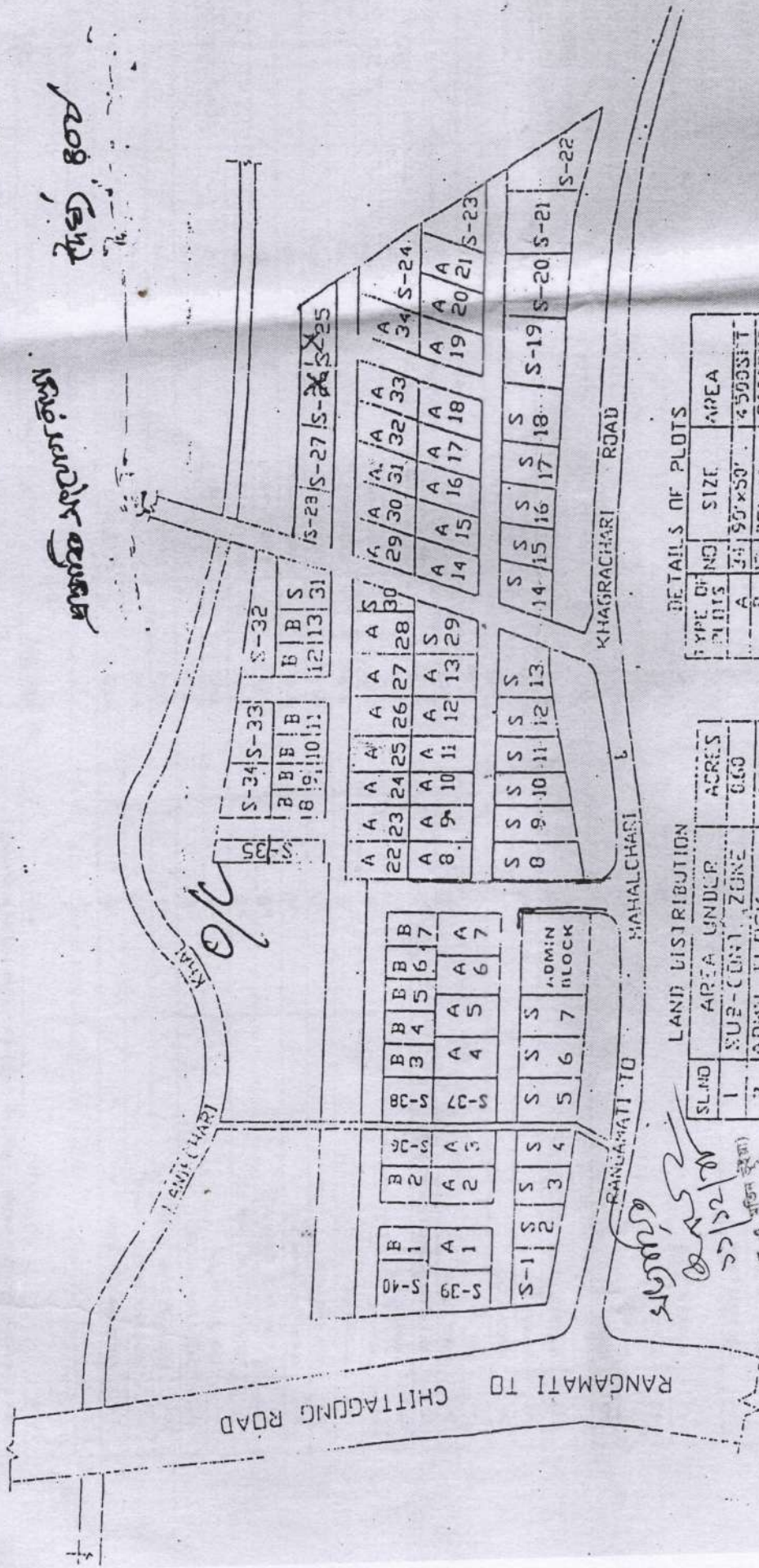
TYPE OF PLOT	NO	SIZE	AREA (EACH)
A	42	90'X50'	4,500 SFT.
B	40	75'X40'	3,000 SFT.
S	20	—	—

TOTAL - 102 PLOTS

PREPARED BY	RECOMENDED BY	CHECKED BY	APPROVED BY
 Md. Faruk Hossain 29/5/15	 Md. Kamrul Hossain 29/5/15	 Md. Kamrul Hossain 29/5/15	 19.5.15 (SATYENDRA NATH PAUL) Chief Engineer (C) Civil Engineering Dept. BSCIC, Dhaka



BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION  
 REVISED LAY-OUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE AT RANGAMATI. b



DETAILS OF PLOTS

TYPE OF PLOTS	NO	SIZE	AREA
A	34	90'x50'	4500SIT
B	12	75'x40'	3000SIT
S	25		
TOTAL			35

LAND DISTRIBUTION

SL.NO	AREA UNDER SUB-COM. ZONE	ACRES
1	SUB-COM. ZONE	0.60
2	ADMIN BLOCK	0.23
3	SEMI PACCA BLDG	0.20
4	PUMP HOU & V.T.	0.10
5	PUMP HOU	0.10
6	ROAD & TRAIN	3.00
7	PLOTS	9.27
TOTAL		12.50

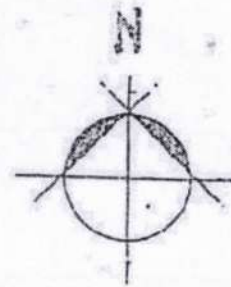
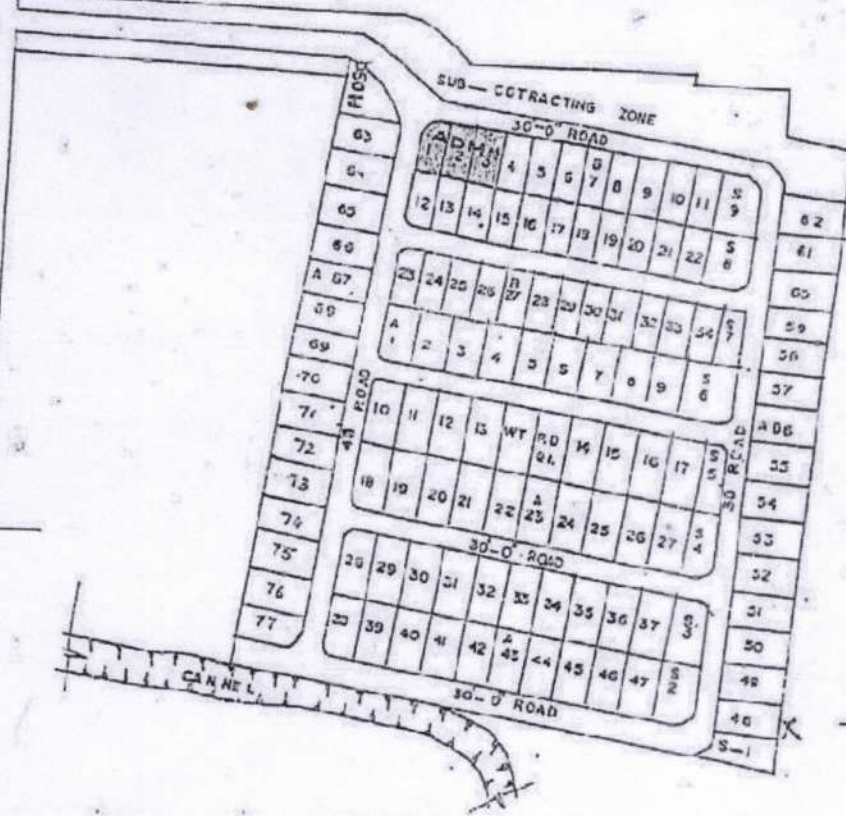
SCALE 1" = 200'

সর্বমোট ৪০০  
 ৪০০  
 ৪০০  
 (১) ১০' x ১০' (১০০)  
 (২) ১০' x ২০' (২০০)  
 (৩) ১০' x ৩০' (৩০০)  
 (৪) ১০' x ৪০' (৪০০)  
 (৫) ১০' x ৫০' (৫০০)  
 (৬) ১০' x ৬০' (৬০০)  
 (৭) ১০' x ৭০' (৭০০)  
 (৮) ১০' x ৮০' (৮০০)  
 (৯) ১০' x ৯০' (৯০০)  
 (১০) ১০' x ১০০' (১০০০)



BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION  
LAY OUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE AT SUNAMGONJ.

Sylhet - Sunamgonj Highway



Land Distribution

SL. NO	AREA UNDER	ACRES
1	SUB-CONTRACTING ZONE	1.15
2	W. TANK RAMP D. QUAR.	0.20
3	ADMIN, MOSQUE	0.41
4	ROAD	2.99
5	PLOTS	10.45
6	APPROACH ROAD	1.04

TOTAL — 16.15 ACRES (More or Less)

Details of Plots

TYPE OF PLOTS	NOS	SIZE	AREA
A	77	90'x50'	4500 SFT
B	34	75'x40'	3000 "
S	9		

720

*[Handwritten signature]*  
26/9/02

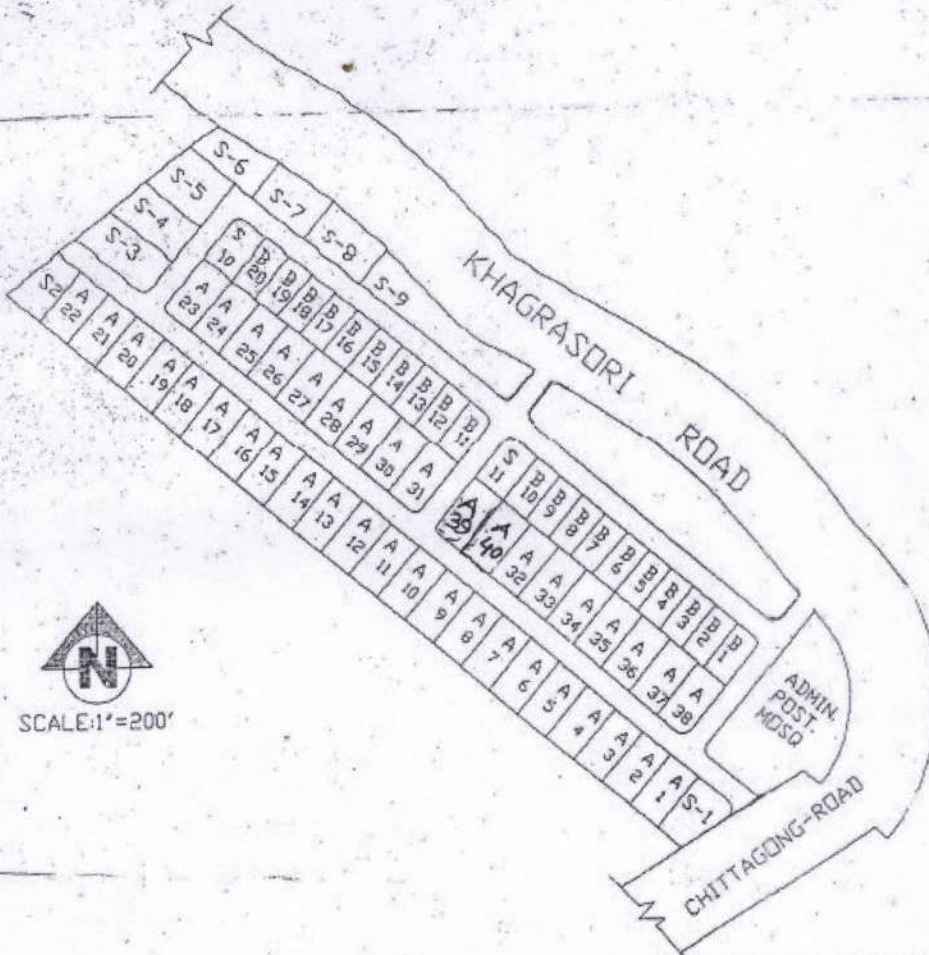
XEN. CT9  
Signed on  
30.07.2002

PREPARED BY	CHECKED BY	APPROVED
MD. TAZUL ISLAM	O. C. E. Signed on 14.08.2002	C. E. Signed on 14.08.2002
DRAWN BY — MD. TAZUL ISLAM	A. E. Signed on 14.08.2002	



**BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION  
LAYOUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE AT KHAGRASORI.**

(REVISED).



SCALE: 1"=200'

**LAND DISTRIBUTION**

SL.NO	AREA UNDER	ACRES
1	SUB-CONTRACTING ZONE	0.51
2	W.T PD. QT	0.21
3	ADMIN. POST. MOSQ	0.58
4	ROAD & DRAIN	1.86
5	PLOTS	6.84
TOTAL		10.00

**DETAILS OF PLOTS**

TYPE OF PLOTS	NO	SIZE	AREA
A	40	90'X50'	4500SFT
B	20	75'X40'	3000SFT
S	11		

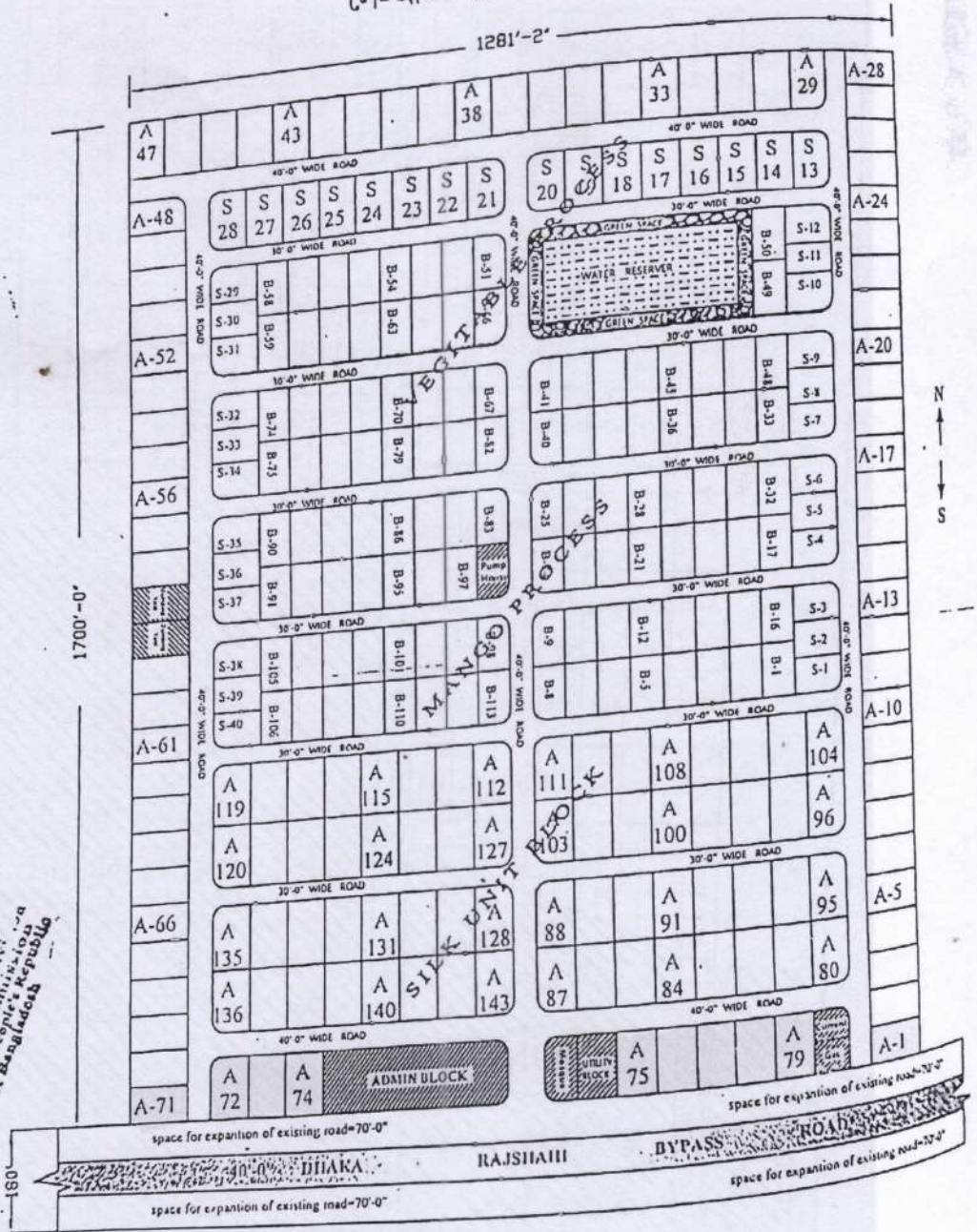
TOTAL PLOTS 71

PREPARED BY	CHECKED BY	APPROVED BY
<i>S.P.W.</i> 10/11/2007		



# রাজশাহী বাসিক পরিকল্পনা-২

## লে-আউট প্ল্যান (৫০ একর)



Md. Jalal Hossain, Assistant Engineer, Planning Division, Govt. of Bangladesh.

### LAND DISTRIBUTION

SL. NO.	AREA UNDER	ACRES
vii	ADMIN BLOCK	0.67
	PLOTS	35.73
ii	ROADS & DRIVE	11.25
iv	PUMP HOUSE	0.10
v	WATER RESERVOIR & UTILITY	0.33
vi	SUPPLY & GAS	0.11
	DUMPING YARD	0.22
	WATER RESER.	1.14
	GREEN SPACE	0.45
	<b>TOTAL</b>	<b>50.00</b>

### DETAILS OF PLOTS

TYPE OF PLOT	NOS	SIZE	AREA
A	143	100'-0" X 60'-0"	6000 sq ft
B	113	90'-0" X 50'-0"	4500 sq ft
S	40	4600-7320 sq ft	
<b>TOTAL</b>	<b>296</b>		

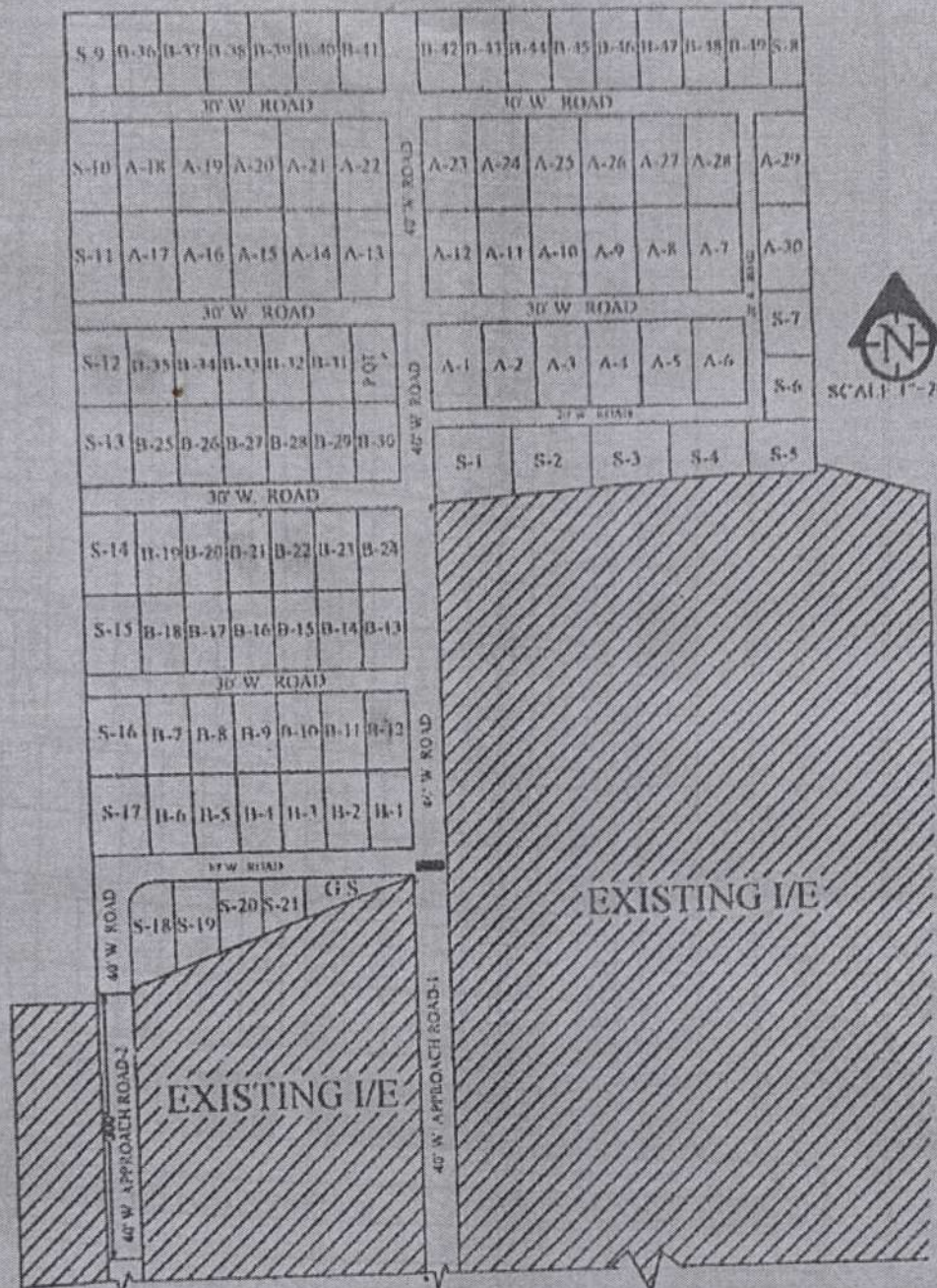
মুঃ নূরুল আশীম খান  
 পিএল মন্ত্রণালয়  
 প্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

মোঃ আব্দুল আলম  
 নির্বাহী প্রকৌশলী  
 পরিচালনা কমিটি  
 পরিচালনা ও উন্নয়ন  
 বিদিক, ঢাকা

মোঃ আব্দুল আলম  
 উপ-প্রকৌশলী  
 পরিচালনা বিভাগ  
 বিদিক, ঢাকা  
 ১১.১১.২০১৯  
 আমানুল হক  
 প্রকল্প পরিচালক  
 রাজশাহী বিদিক শির নারী-২



**BAANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION**  
**REVISED LAY-OUT PLAN OF "EXTENSION OF PABNA BSCIC I/E".**



LAND DISTRIBUTION		
SL NO	AREA UNDER	ACRES
1	PLOTS	11.88
2	ROAD & DRAIN	2.96
3	W. R. & PUMP DRIVER Q/T	0.10
4	GREEN SPACE	0.06
TOTAL		15.00

DETAILS OF PLOT			
TYPE OF PLOT	NO	SIZE	AREA
A	30	100'X60'	6000Sq'
B	49	90'X50'	4500Sq'
S	21	3500Sq'- 6500Sq'	
TOTAL	100		

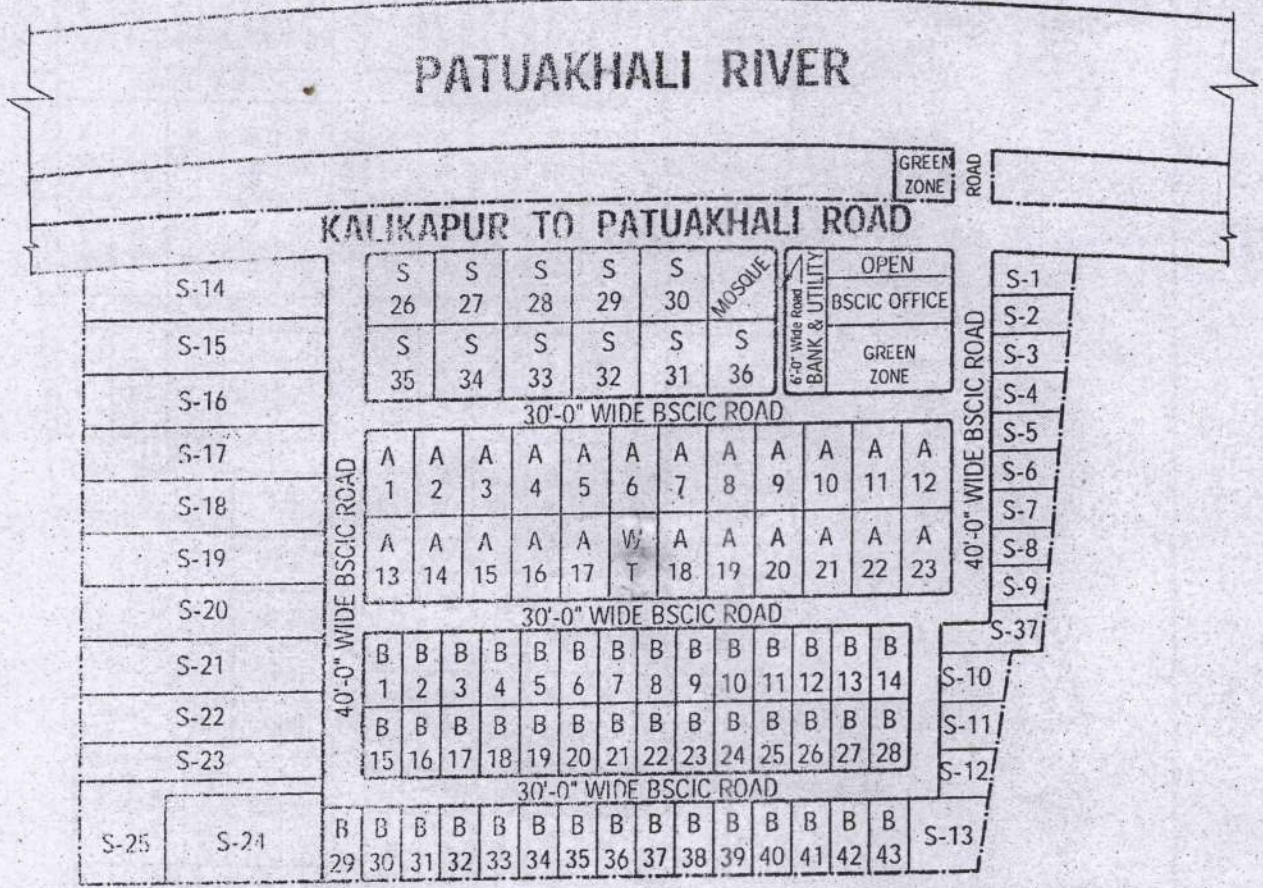
Prepared By: *[Signature]* 13/10/14  
 (Engr. Abul Monwar)  
 Assistant Engineer  
 Civil Engineering Dept.  
 BSCIC, Dhaka

পাবনা: জিতেন্দ্র নাথ পাল  
 প্রধান পরিচালক



**BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION**  
**THIRD REVISED LAYOUT PLAN OF BSCIC INDUSTRIAL ESTATE, PATUAKHALI .**

**SCALE: 1"=200'-0"**



PLOT DESCRIPTION			
TYPE	SIZE	AREA	TOTAL
A	90'-0"x50'-0"	4,500 Sft.	23
B	75'-0"x40'-0"	3,000 Sft.	43
S	--	-	37
		<b>TOTAL</b>	<b>103</b>

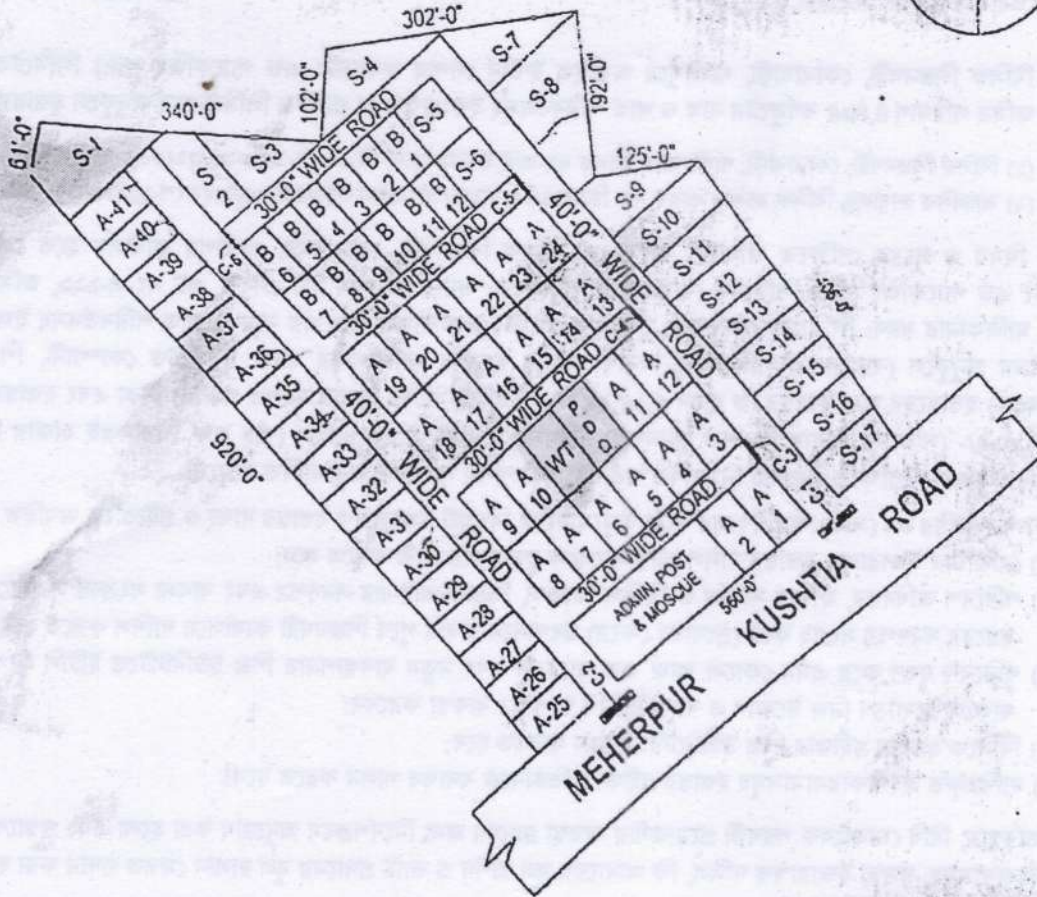
LAND DISTRIBUTION		
SL	AREA UNDER	ACRE
01.	MOSQUE	0.13
02.	OFFICE, BANK & UTILITY	0.55
03.	GREEN SPACE	0.30
04.	ROAD	2.37
05.	PLOTS	12.05
<b>TOTAL</b>		<b>15.40</b>

Prepared By:  28/11/2019 Md. Saiful Islam Chowdhury Executive Engineer (Inc.) BSCIC R/O. Khulna.	Examined By:  23.08.2020 Estate Officer BSCIC I/E. Patuakhali	Examined By:  23.05.2020 Asstt. General Manager ISC, BSCIC. Patuakhali	Checked By:  29/06/2020 Executive Engineer BSCIC R/O. Khulna	Recommended By:  29/06/2020 Regional Director BSCIC R/O. Khulna	Approved By:  27-01-2021 Chief Engineer BSCIC, Dhaka.
---	---	--	--	---	---



# BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION SECOND REVISED LAYOUT PLAN OF BSCIC INDUSTRIAL ESTATE, MEHERPUR.

SCALE - 200'-0"=1"



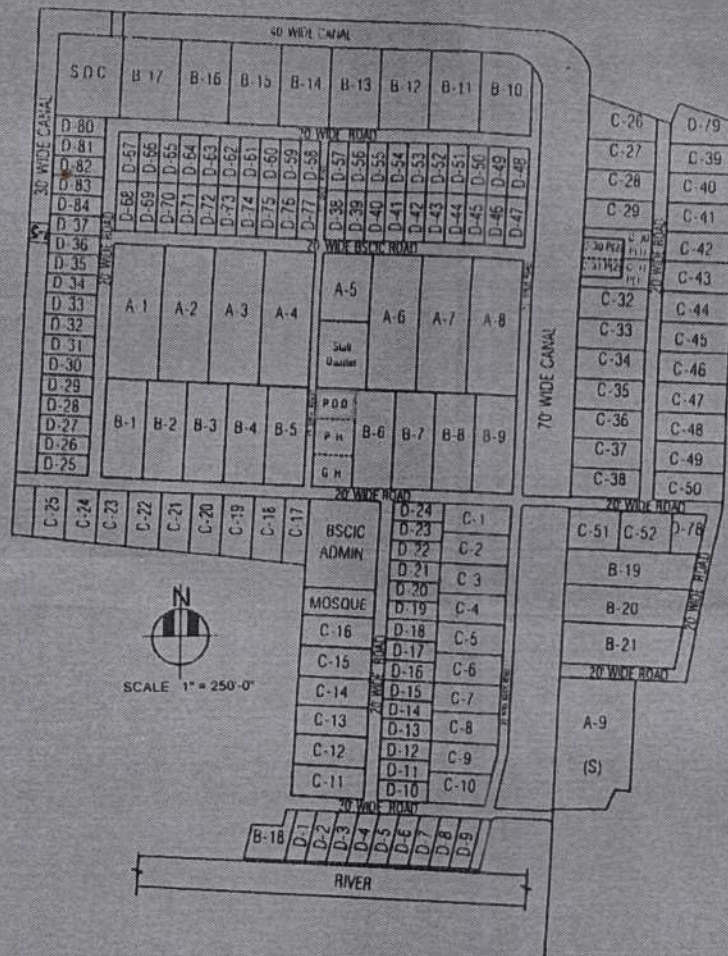
DETAILS OF PLOT			
TYPE	NO	SIZE	LAND AREA
A	41	90'X50'	4,500 S.R.
B	12	75'X40'	3,000 S.R.
S	17		VARIES
TOTAL	70		

LAND DISTRIBUTION	
AREA UNDER	ACRES
ADMIN, POST, MOS.	0.41
PLOTS	7.10
WATER TANK, PDQ	0.21
ROADS	2.28
TOTAL	10.0

PREPARED BY	CHECKED BY	EXAMINED BY	RECOMENDED BY	APPROVED BY
ESTATE OFFICER MEHERPUR	DEPUTY MANAGER MEHERPUR	EXECUTIVE ENGINEER KHULNA	REGIONAL DIRECTOR KHULNA	CHIEF ENGINEER DHAKA



# BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION LAY-OUT PLAN OF I/E SWARUPKATI (2ND REVISED), PIROJPUR.



## LAND DISTRIBUTION

Sl. No	AREA UNDER	ACRES
1	PLOTS	17.57
2	ROADS & DRAIN	2.70
3	CANAL	3.71
4	ADMN & MOSQUE	0.55
5	PUMP DRIVER QUARTER, PUMP HOUSE & GENERATOR HOUSE	0.21
TOTAL		24.74

## DETAILS OF PLOT

TYPE OF PLOTS	No	SIZE	AREA
A	9	200' X 75'	15000 SFT
B	21	150' X 60'	9000 SFT
C	52	100' X 45'	4500 SFT
D	84	75' X 30'	2250 SFT
S	1	30' X 30'	900 SFT
TOTAL		167	

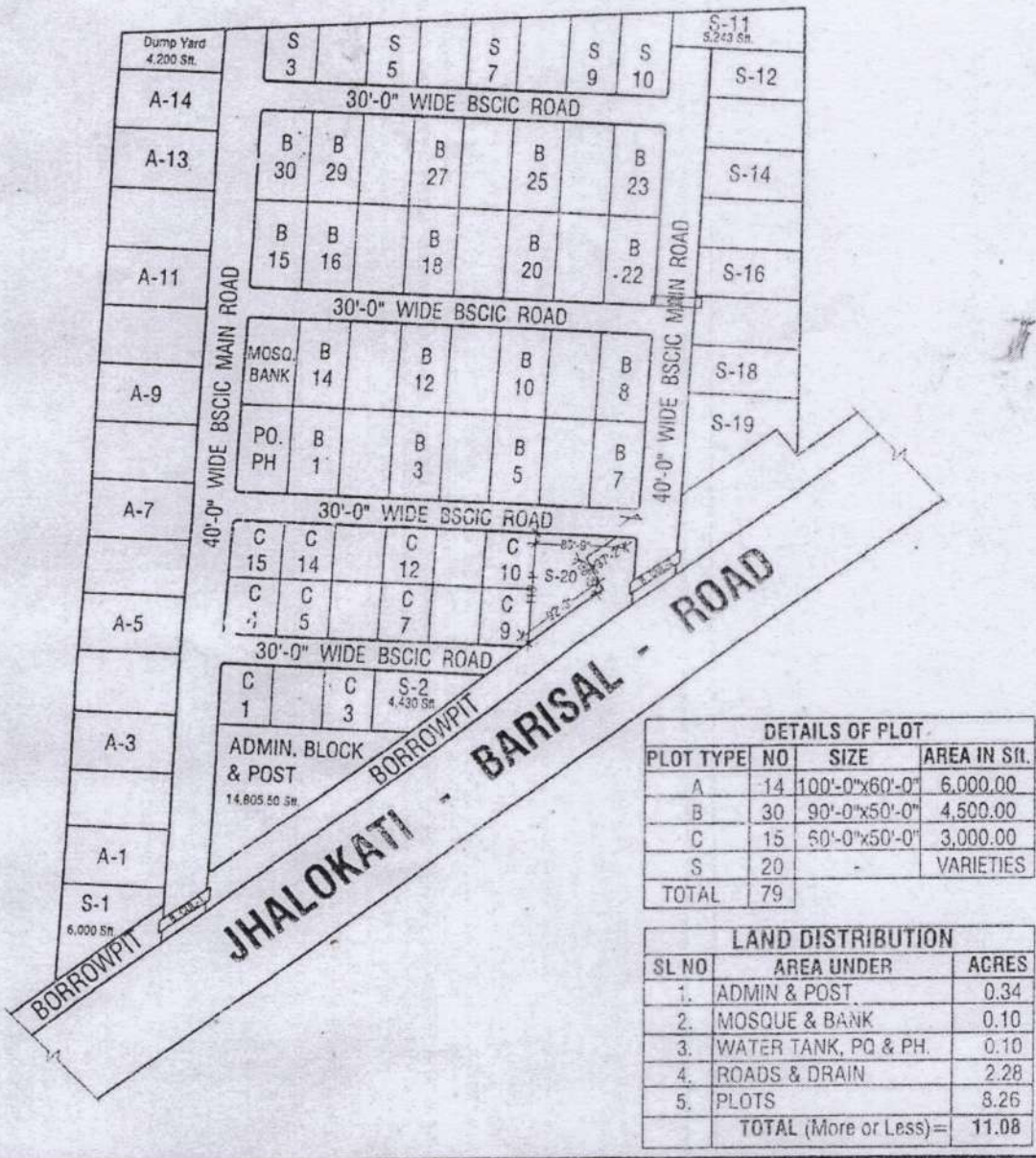
Prepared by	Examined by	Checked by	Recommended by	Approved by
 Estate Officer BSCIC, I/E, Swarupkati, Pirojpur.	 Deputy Manager BSCIC, ISC, Pirojpur.	 Executive Engineer BSCIC, R/O, Khulna.	 Regional Director BSCIC, R/O, Khulna.	 Chief Engineer (C) BSCIC, Pirojpur.



# BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION

## LAYOUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE AT JHALOKATHI.

SCALE : 1" = 160'-0"



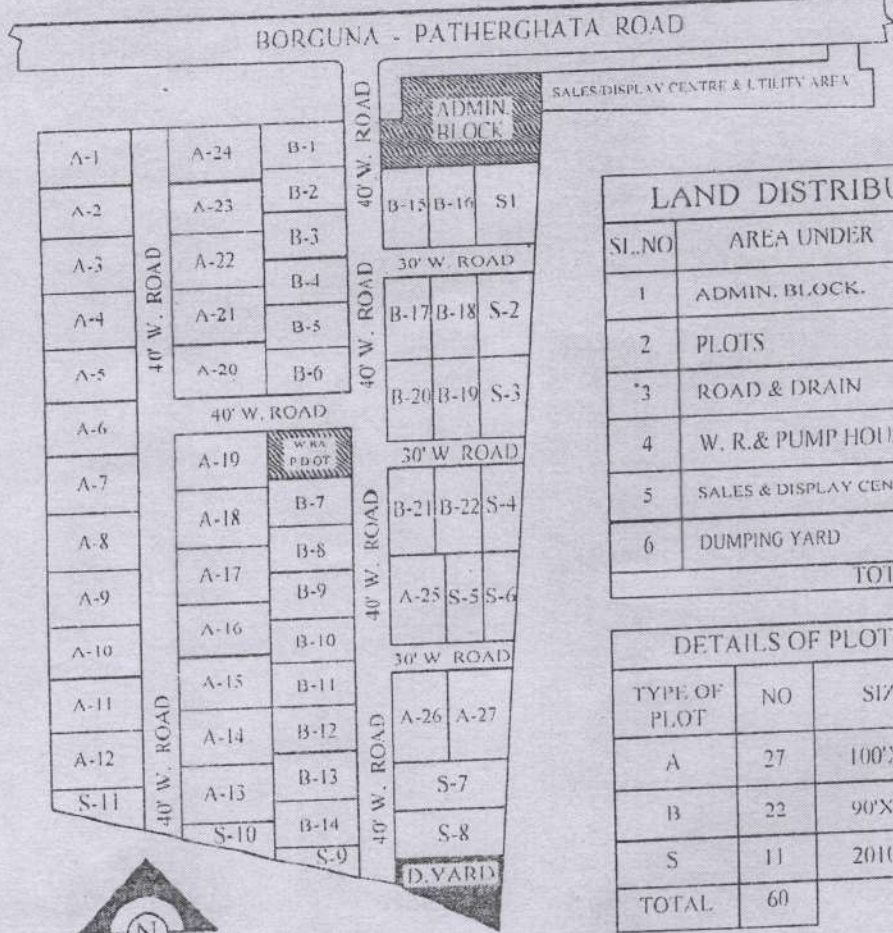
DETAILS OF PLOT			
PLOT TYPE	NO	SIZE	AREA IN Sft.
A	14	100'-0"x60'-0"	6,000.00
B	30	90'-0"x50'-0"	4,500.00
C	15	50'-0"x50'-0"	3,000.00
S	20	-	VARIETIES
TOTAL	79		

LAND DISTRIBUTION		
SL NO	AREA UNDER	ACRES
1.	ADMIN & POST	0.34
2.	MOSQUE & BANK	0.10
3.	WATER TANK, PQ & PH.	0.10
4.	ROADS & DRAIN	2.28
5.	PLOTS	8.26
	TOTAL (More or Less)=	11.08

<u>Prepared By:</u> Engr. Md. Mahafujur Rahman Rijeau Asstt. Engineer BSCIC I/E. Jhalokathi.	<u>Examined By:</u> Ashim Kumar Ghosh Project Director BSCIC I/E. Jhalokathi.	<u>Checked By:</u>	<u>Recommended By:</u> 	<u>Approved By:</u> Chief Engineer, BSCIC, Dhaka.
---	--	--------------------	----------------------------	---



**BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION  
PROVISIONAL LAY-OUT PLAN OF I/E BORGUNA.**



LAND DISTRIBUTION		
Sl. NO	AREA UNDER	ACRES
1	ADMIN. BLOCK.	0.37
2	PLOTS	7.10
3	ROAD & DRAIN	2.07
4	W. R. & PUMP HOUSE	0.10
5	SALES & DISPLAY CENTRE	0.41
6	DUMPING YARD	0.15
TOTAL		10.20

DETAILS OF PLOT (REVISED)			
TYPE OF PLOT	NO	SIZE	AREA
A	27	100'X60'	6000 Sft
B	22	90'X50'	4500 Sft
S	11	2010-6092 Sft	
TOTAL	60		

Prepared By

*(Signature)* 28/10/2019

*(Signature)* 26/10/2019

Md. Aminur Rahman Bhuiyan  
Project Director  
BSGIC Industries Corporation  
Dhaka, Bangladesh

মোঃ নিজাম উদ্দিন  
নির্বাহী প্রকৌশলী  
পূর্বাঞ্চলীয় বিভাগ  
বিশিষ্ট, ঢাকা।

*(Signature)*  
১/১১/১৯

প্রকৌঃ মোঃ আতাউর রহমান  
প্রধান প্রকৌশলী (জিঃ)  
বিশিষ্ট, ঢাকা।

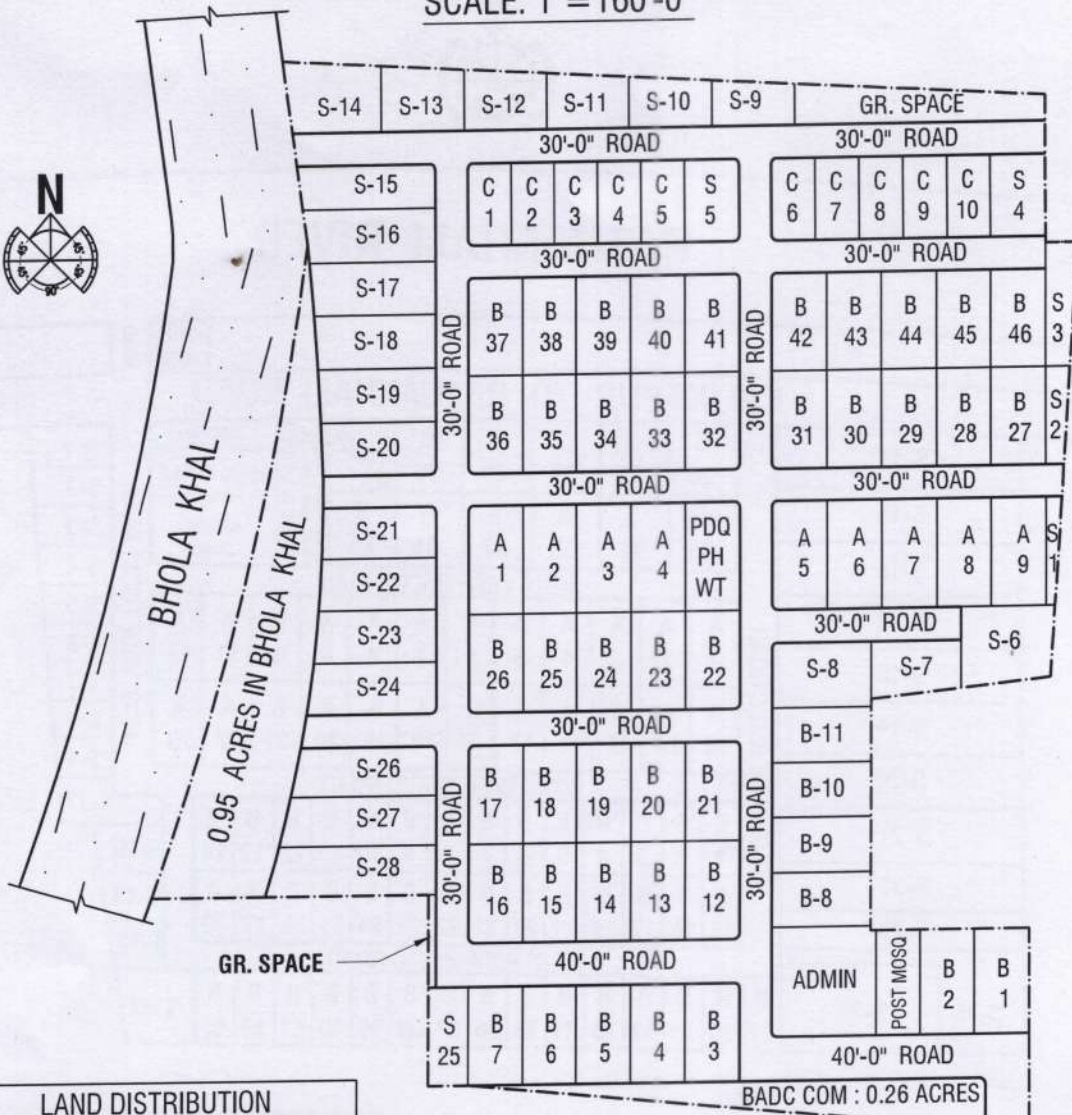
*(Signature)*  
Mohammad Rauf Rahman Siddique  
Director (Project)  
BSGIC, Dhaka.

*(Signature)* 2019  
মোঃ মোশতাক হোসেন, *(Signature)*



**BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION (BSCIC)**  
**1ST REVISED LAYOUT PLAN OF BSCIC INDUSTRIAL ESTATE, BHOLA.**

SCALE: 1"=160'-0"



LAND DISTRIBUTION		
SL	AREA UNDER	ACRE
01.	PLOTS	9.35
02.	ROAD & DRAIN	3.25
03.	P.D.Q, P.H. & W.T.	0.12
04.	ADMIN, POST & MOSQ	0.32
05.	GREEN SPACE (GR. SPACE)	0.20
06.	WITHIN KHAL	0.95
07.	BADC COM	0.26
	<b>TOTAL</b>	<b>14.45</b>

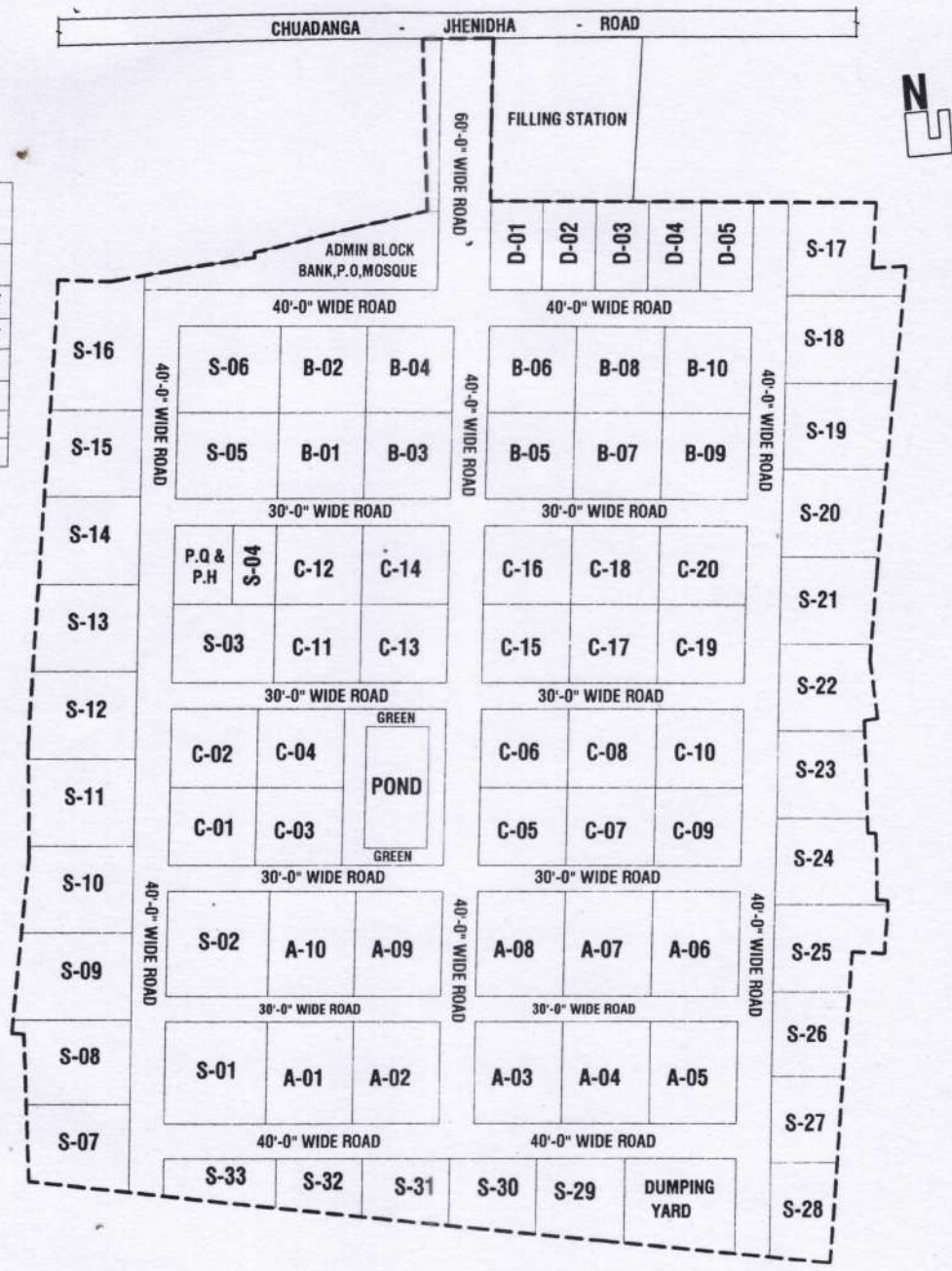
PLOT DESCRIPTION				
TYPE	SIZE	AREA	TOTAL	
A	100'x50'	5,000 Sft.	09	
B	90'x50'	4,500 Sft.	46	
C	75'x40'	-	10	
S	VARIAS	-	28	
	<b>TOTAL</b>		<b>93</b>	

Prepared By:	Examined By	Examined By	Checked By	Recommended By	Approved By
 Md. Saiful Islam Chowdhury Estate Officer BSCIC I/E, Jashore.	 Kazi Tofazzel Hoque Estate Officer BSCIC I/E, Bhola.	 Emadul Hosen Deputy Manager ISC, BSCIC, Bhola.	 Sadakatul Bari Executive Engineer BSCIC R/O, Khulna.	 Babul Chandra Nuth Regional Director BSCIC R/O, Khulna.	 Engr. Md. Ataur Rahman Chief Engineer BSCIC, Dhaka.



# BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION (BSCIC)

## LAYOUT PLAN OF BSCIC INDUSTRIAL ESTATE, CHUADANGA (2nd REVISED)



DETAILS OF PLOTS

TYPE OF PLOT	NOS	SIZE	AREA
A	10	100'-0" X 120'-0"	12000 SFT
B	10	100'-0" X 100'-0"	10000 SFT
C	20	100'-0" X 90'-0"	9000SFT
D	05	60'-0" X 100'-0"	6000 SFT
S	33	5000 SFT ~ 16000SFT	
<b>TOTAL</b>	<b>78</b>		

LAND DISTRIBUTION

SL NO	AREA UNDER	ACRES
01	ADMIN.BLOCK & UTILITY	0.40
02	PLOTS	17.58
03	ROAD & DRAIN	6.12
04	P.D.Q & P. HOUSE	0.14
05	DAMPING YARD	0.41
06	POND	0.23
07	GREEN SPACE	0.24
	<b>TOTAL</b>	<b>25.12</b>

*(Signature)*  
23.05.2021

( Tareq Khan )  
Technical officer  
Civil Engineering Division  
BSCIC Head Quater ,Dhaka.

*(Signature)*  
23.05.2021

( Md. Syed Ahmed )  
Executive Engineer  
Civil Engineering Division  
BSCIC Head Quater ,Dhaka.

*(Signature)*  
23.05.2021

( Md. Tariquul Alam )  
Deputy Chief Engineer  
Civil Engineering Division  
BSCIC Head Quater ,Dhaka.

*(Signature)*  
23.05.2021

( Eng. Md. Abdul Khaleque )  
Chief Engineer  
Civil Engineering Division  
BSCIC Head Quater ,Dhaka.